



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МАТВЕЕВСКИЙ РАЙОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

25 декабря 2014 года.

№ 259

с. Матвеевка

Об утверждении Положения «О составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Матвеевский район Оренбургской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 N 190-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Оренбургской области от 16.03.2007 N 1037/233-IV-ОЗ "О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области", Уставом муниципального образования Матвеевский район Оренбургской области:

1. Утвердить Положение о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Матвеевского района Оренбургской области, согласно приложению.

2. Контроль исполнения решения возложить на постоянную комиссию по вопросам муниципальной службы, правопорядку, труду, благоустройству, работе с общественными и религиозными объединениями, национальным вопросам и делам военнослужащих.

3. Решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования)

Председатель Совета депутатов
муниципального образования
Матвеевский район

А.П.Рабочих

Глава муниципального образования
Матвеевский район

С.А.Лепёшкин



Положение
о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования Матвеевского района
Оренбургской области

Настоящее Положение разработано в соответствии со ст. 9, ст. 29.4, гл. 3.1 Градостроительного кодекса РФ; ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ "О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области".

1. Нормативы градостроительного проектирования - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований.

2. Настоящее Положение определяет состав, порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Матвеевский район Оренбургской области (далее - местные нормативы).

3. Местные нормативы разрабатываются в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения муниципального образования Матвеевский район, предупреждения и устранения вредного воздействия на население факторов среды обитания. Местные нормативы разрабатываются с учетом исторических, социально-экономических, территориальных, природно-климатических, геологических и иных особенностей муниципального образования, а также с учетом плотности населения территории, планов и программ комплексного социально-экономического развития, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц муниципального образования Матвеевский район, необходимости сохранения и дальнейшего повышения достигнутого уровня обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

4. Не допускается регламентирование местными нормативами положений о безопасности, определяемых законодательством о техническом регулировании и содержащихся в технических регламентах. Местные нормативы не должны противоречить техническим регламентам.



5. Отсутствие местных нормативов не является препятствием для утверждения генерального плана муниципального образования Матвеевский район, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории муниципального образования Матвеевский район.

6. Местные нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования Матвеевский район, относящимися к областям, определенным Законом Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ "О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области":

6.1. Виды объектов местного значения муниципального образования Матвеевский район в области транспорта, автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов муниципального образования Матвеевский район: остановки общественного транспорта; автобусные парки; автомобильные дороги местного значения муниципального образования Матвеевский район в границах населенных пунктов и объекты дорожной деятельности на таких автомобильных дорогах, в том числе искусственные сооружения (мосты, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подсобные сооружения).

6.2. Виды объектов местного значения муниципального образования Матвеевский район в области предупреждения чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования Матвеевский район и ликвидации их последствий: объекты инженерной защиты и гидротехнические сооружения в границах населенных пунктов; объекты аварийно-спасательной службы и (или) аварийно-спасательных формирований.

6.3. Виды объектов местного значения муниципального образования Матвеевский район в области образования: дошкольные образовательные организации (за исключением организаций, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Оренбургской области); общеобразовательные организации (за исключением организаций, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Оренбургской области); образовательные организации дополнительного образования детей (за исключением организаций, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Оренбургской области); негосударственные организации высшего образования.

6.4. Виды объектов местного значения муниципального образования Матвеевский район в области физической культуры, массового спорта и отдыха, туризма: здания и сооружения для развития на территории муниципального образования Матвеевский район физической культуры и массового спорта.

6.5. Виды объектов местного значения муниципального образования Матвеевский район в области жилищного строительства: муниципальный жилищный фонд, в том числе специализированный.

6.6. Виды объектов местного значения муниципального образования Матвеевский район в области утилизации и переработки бытовых отходов и мусора.

6.7. Виды объектов местного значения муниципального образования Матвеевский район в области культуры и искусства: объекты культурного наследия местного значения муниципального образования Матвеевский - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования, находящиеся на территории муниципального образования Матвеевский район, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; Дома культуры, кинотеатры, центры досуга населения, библиотеки; парки культуры и отдыха; музеи, объекты для развития местного народного художественного творчества и промыслов.

6.8. Виды объектов местного значения муниципального образования Матвеевский район в области благоустройства и озеленения территории, использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов.

6.9. Виды объектов местного значения муниципального образования Матвеевский район в области связи, в том числе: отделения связи; объекты торговли; предприятия общественного питания; рыночные комплексы; предприятия бытового обслуживания; предприятия коммунального обслуживания (прачечные, бани), относящиеся к муниципальной собственности муниципального образования Матвеевский район.

6.10. Виды объектов местного значения муниципального образования Матвеевский район в области деятельности органов местного самоуправления: здания, строения и сооружения, необходимые для обеспечения осуществления полномочий органами местного самоуправления на территории Матвеевский района.

7. Местные нормативы включают в себя:

7.1. Основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными п. 6 настоящего Положения, населения муниципального образования Матвеевский район и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Матвеевский район).

7.2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

7.3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

8. Подготовка проекта местных нормативов осуществляется организацией-разработчиком в соответствии с техническим заданием, на основании муниципального контракта (договора), заключенного по итогам размещения заказа, в соответствии с законодательством Российской

Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

8.1. Проект местных нормативов подлежит опубликованию в установленном в муниципальном образовании Матвеевский район порядке не менее чем за два месяца до их утверждения.

8.2. Местные нормативы и внесенные изменения в местные нормативы утверждаются Советом депутатов муниципального образования Матвеевский район.

8.3. Утвержденные местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения.

9. Нормативы градостроительного проектирования, подготовленные в соответствии с настоящим Положением, подлежат утверждению в срок до 1 января 2015 года.

