

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
НОВОСПАССКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
МАТВЕЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**27.11.2019**

**с. Новоспасское**

**№ 13**

**«О земельном налоге»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Новоспасский сельсовет Матвеевского района Оренбургской области, на основании главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение «О земельном налоге» согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам бюджетной, налоговой и финансовой политике, собственности и экономическим вопросам.
3. Считать утратившим силу решение Совета депутатов №3 от 18.10.2006г. «Об утверждении Положения « О земельном налоге»» с изменениями и дополнениями, внесенными решениями Совета депутатов №4 от 06.03.2007г., №1 от 18.10.2010г., №3 от 30.09.2011г., №05 от 23.03.2012г., №32 от 14.04.2014г., №71 от 26.11.2018г».
4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Матвеевского района.
5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов



А.В. Лапшин

**Положение  
«О земельном налоге»**

**I. Общие положения.**

Настоящее Положение вводит в действие земельный налог, устанавливает налоговые ставки, порядок уплаты налога в соответствии с пунктом 2 статьи 387 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

**II. Налоговые ставки.**

Ставки земельного налога устанавливаются в размере:

0,15 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

0,3 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1,5 процента в отношении прочих земельных участков.